

Komplex értékesítés előnyei

FINANSZÍROZÁSI ELŐNYÖK

Építési előleg: 0 Ft

- Megrendelők mindig az elkészült műszaki szintet (Készültségi fok) követően fizetik meg az elvégzett munka anyag és munkadíját a Pénzügyi-műszaki ütemterv szerint,
- A részszámlák és a szükségszerű fizetések előre tudottak, és meghatározottak, s mindig valamilyen teljesítményi szinthez kötöttek
- A vállalási ár egyösszegű bruttó ár, mely nem módosítható a Megrendelők tudta és elfogadása nélkül, s kizárólag a tételes árban és mennyiségben kimutatható költségvetésre vonatkozik
- Akár 0 Ft önrésszel is beköltözhet az új családi házába, ha van olyan plusz ingatlanfedezete(i) amelyet a fejlesztő társaság gyémántfokozatú banki partnere elfogad, s így Önnek előre az építkezés megkezdésére, illetve telekvásárlásra kölcsönt biztosít lakáscélú/áthidaló hitel formájában
- Nem kell előre értékesíteni a lakásukat ahhoz, hogy a telekvásárlást, illetve az építkezést megkezdhessék
- A bank a lakáscélú hitelt Önnek akár 12 hónap alatt szakaszosan folyósítja, a felhasznált összegek után Ön csak az időszakra jutó kamatot fizeti
- A tőketartozás törlesztését Ön legkorábban csak az új családi háza átvételekor kezdi meg
- Ha Ön korábban meglévő lakására hitelt vett fel, és az építés alatt a lakását értékesíti a kapott vételárat a hitel törlesztésére fordítja, csökken a felvett hitele
- A felvett hitelét Ön bármikor előtörlesztheti
- nem kell Önnek az építkezés ideje alatt albérletbe költöznie

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.